



## Årsstämma-2021

**Datum:** 2021.05.18  
**Tid:** Kl. 18:35  
**Lokal:** Styrelserummet Tredje Långgatan 35, Poströstning

Dagordning för ordinarie föreningsstämma 2021 är enligt nedan:

### 1. Öppnande av stämma

*Per Tenggren öppnar stämman.*

### 2. Val av stämмоordförande

*I enlighet med valförberedningens förslag har Per Tenggren (lgh. 3021) valts till stämмоordförande.*

### 3. Godkännande av stämмоordförandens val av protokollförare

*Till att föra stämmans protokoll utsågs Helen Ebrahimi (lgh. 2612).*

### 4. Fastställande av röstlängd

*Medlem som angivit giltig poströst upptas i röstlängden. Stämman fastställde därmed antalet giltiga röster till 75 stycken. Två stycken röster var ogiltiga, en röst som saknade namn och adress på medlemmen och en röst som inkommit efter det att röstlängden fastställts.*

### 5. Val av två justerare tillika rösträknare

*Följande personer kommer att tjänstgöra som rösträknare och justera protokollet:*

*Ida Lundqvist (lgh.3542)*

*Oskar Reitz (lgh. 3341)*

### 6. Fråga om närvarorätt vid föreningsstämman

*Styrelsen har beslutat att stämman ska hållas med enbart poströstning och att utomstående inte ska ha rätt att närvara.*

### 7. Godkännande av dagordningen

*Styrelsen har i kallelsen bifogat dagordning. En medlem som eventuellt har synpunkter på punkt i dagordningen kan under aktuell punkt som är föremål till beslut markera Nej eller anstå till fortsatt stämma.*



#### 8. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst

**Ja:** 73

**Nej:** 0

**Blanka:** 2

**Anstå:** 0

*Stämman beslutar att Stämman har blivit stadgeenligt utlyst.*

#### 9. Föredragning av styrelsens årsredovisning

**Ja:** 72

**Nej:** 0

**Blanka:** 1

**Anstå:** 2

*Stämman beslutar att godkänna styrelsens årsredovisning och lägga den till handlingarna.*

#### 10. Föredragning av revisorns berättelse

**Ja:** 72

**Nej:** 0

**Blanka:** 1

**Anstå:** 2

*Stämman beslutar att lägga revisorns berättelse till handlingarna.*

#### 11. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

**Ja:** 72

**Nej:** 0

**Blanka:** 1

**Anstå:** 2

*Stämman beslutar att fastställa resultat- och balansräkning.*

#### 12. Beslut om resultatdisposition

**Ja:** 71

**Nej:** 0

**Blanka:** 2

**Anstå:** 2

*Stämman beslutar att fastställa styrelsens förslag till disposition av föreningens resultat.*

**13. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna**

**Ja:** 72  
**Nej:** 0  
**Blanka:** 2  
**Anstå:** 1

*Stämman beslutar att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2020.*

**14. Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår**

*Valberedningens förslag är enligt det beslut som togs på årsmötet 2016.*

*Totala styrelsearvodet är 239 000 kr tills det att 5 prisbasbelopp överstiger den summan (2021 är 5 prisbasbelopp fortfarande lägre). Därefter så följer styrelsearvodet 5 prisbasbelopp.*

*Förtroendevald revisor 7000 kr. Arvodet till FR suppleant utgår i den mån vederbörande behöver träda in och utföra uppdrag. Arvodet på 7000kr fördelas då efter uppskattad arbetsinsats mellan FR och FRS. Valberedningen 1000 kr/person.*

**Ja:** 72  
**Nej:** 0  
**Blanka:** 1  
**Anstå:** 2

*Stämman beslutar att fastställa valberedningens förslag för arvode för styrelseledamöter och revisorer för verksamhetsåret 2021.*

**15. Val av styrelseledamöter och suppleanter**

*2021 föreslås styrelsen bestå av 7 ordinarie ledamöter och 3 suppleant alla väljs på 1 år.*

*En kort presentation av nyvalen finner ni på [www.skonarenpamasthugget.se/stamma-2021](http://www.skonarenpamasthugget.se/stamma-2021)*

*Valberednings förslag till Styrelse för 2021:*

Maud Wibäck	Ledamot	Omval
Fredrik Österlin	Ledamot	Omval
David Nordström	Ledamot	Omval
Helen Ebrahimi	Ledamot	Omval
Sandra Svensson	Ledamot	Omval
Kristoffer Peterson	Ledamot	Nyval
Anette Meijer	Ledamot	Nyval
Sandra Azar	Suppleant	Nyval



Oscar Reitz                      Suppleant      Nyval

Mandana Behseta              Suppleant      Nyval

**Ja:        73**

**Nej:       0**

**Blanka: 1**

**Anstå: 1**

*Stämman beslutar i enlighet med valberedningens förslag.*

## **16. Val av revisor och revisorssuppleant**

*Valberedningen föreslår nedan*

### **Förtroendevald revisor 2021:**

*Lena Lundmark                  Intern revisor   Omval*

*Ingrid Sångberg                Suppleant       Omval*

### **Extern revisor:**

*Susanne Andersson          BoRevision*

*Suppleant                        BoRevision*

**Ja:        73**

**Nej:       0**

**Blanka: 1**

**Anstå: 1**

*Stämman beslutar i enlighet med valberedningens förslag.*

## **17. Val av valberedning**

*Ann Andersson (sammankallande) Karin Lidbaum och Marianne Seal. Ann och Marianne står till förfogande som valberedning för nästa år. Karin lämnar och vi föreslår Johan Magnusson som ny medlem till valberedningen.*

**Ja:        72**

**Nej:       0**

**Blanka: 2**

**Anstå: 1**

*Stämman beslutar i enlighet med valberedningens förslag.*

## **18. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende**



## Årsstämma-2021

**Datum:** 2021.05.18  
**Tid:** Kl. 18:35  
**Lokal:** Styrelserummet Tredje Långgatan 35, Poströstning

Dagordning för ordinarie föreningsstämma 2021 är enligt nedan:

### 1. Öppnande av stämma

*Per Tenggren öppnar stämman.*

### 2. Val av stämмоordförande

*I enlighet med valförberedningens förslag har Per Tenggren (lgh. 3021) valts till stämмоordförande.*

### 3. Godkännande av stämмоordförandens val av protokollförare

*Till att föra stämmans protokoll utsågs Helen Ebrahimi (lgh. 2612).*

### 4. Fastställande av röstlängd

*Medlem som angivit giltig poströst upptas i röstlängden. Stämman fastställde därmed antalet giltiga röster till 75 stycken. Två stycken röster var ogiltiga, en röst som saknade namn och adress på medlemmen och en röst som inkommit efter det att röstlängden fastställts.*

### 5. Val av två justerare tillika rösträknare

*Följande personer kommer att tjänstgöra som rösträknare och justera protokollet:*

*Ida Lundqvist (lgh.3542)*

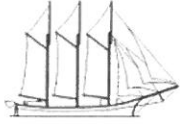
*Oskar Reitz (lgh. 3341)*

### 6. Fråga om närvarorätt vid föreningsstämman

*Styrelsen har beslutat att stämman ska hållas med enbart poströstning och att utomstående inte ska ha rätt att närvara.*

### 7. Godkännande av dagordningen

*Styrelsen har i kallelsen bifogat dagordning. En medlem som eventuellt har synpunkter på punkt i dagordningen kan under aktuell punkt som är föremål till beslut markera Nej eller anstå till fortsatt stämma.*



### 8. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst

**Ja:** 73  
**Nej:** 0  
**Blanka:** 2  
**Anstå:** 0

*Stämman beslutar att Stämman har blivit stadgeenligt utlyst.*

### 9. Föredragning av styrelsens årsredovisning

**Ja:** 72  
**Nej:** 0  
**Blanka:** 1  
**Anstå:** 2

*Stämman beslutar att godkänna styrelsens årsredovisning och lägga den till handlingarna.*

### 10. Föredragning av revisorns berättelse

**Ja:** 72  
**Nej:** 0  
**Blanka:** 1  
**Anstå:** 2

*Stämman beslutar att lägga revisorns berättelse till handlingarna.*

### 11. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

**Ja:** 72  
**Nej:** 0  
**Blanka:** 1  
**Anstå:** 2

*Stämman beslutar att fastställa resultat- och balansräkning.*

### 12. Beslut om resultatdisposition

**Ja:** 71  
**Nej:** 0  
**Blanka:** 2  
**Anstå:** 2

*Stämman beslutar att fastställa styrelsens förslag till disposition av föreningens resultat.*



### 13. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

**Ja:** 72  
**Nej:** 0  
**Blanka:** 2  
**Anstå:** 1

*Stämman beslutar att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2020.*

### 14. Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår

*Valberedningens förslag är enligt det beslut som togs på årsmötet 2016.*

*Totala styrelsearvodet är 239 000 kr tills det att 5 prisbasbelopp överstiger den summan (2021 är 5 prisbasbelopp fortfarande lägre). Därefter så följer styrelsearvodet 5 prisbasbelopp.*

*Förtroendevald revisor 7000 kr. Arvodet till FR suppleant utgår i den mån vederbörande behöver träda in och utföra uppdrag. Arvodet på 7000kr fördelas då efter uppskattad arbetsinsats mellan FR och FRS. Valberedningen 1000 kr/person.*

**Ja:** 72  
**Nej:** 0  
**Blanka:** 1  
**Anstå:** 2

*Stämman beslutar att fastställa valberedningens förslag för arvode för styrelseledamöter och revisorer för verksamhetsåret 2021.*

### 15. Val av styrelseledamöter och suppleanter

*2021 föreslås styrelsen bestå av 7 ordinarie ledamöter och 3 suppleant alla väljs på 1 år.*

*En kort presentation av nyvalen finner ni på [www.skonarenpamasthugget.se/stamma-2021](http://www.skonarenpamasthugget.se/stamma-2021)*

*Valberednings förslag till Styrelse för 2021:*

Maud Wibäck	Ledamot	Omval
Fredrik Österlin	Ledamot	Omval
David Nordström	Ledamot	Omval
Helen Ebrahimi	Ledamot	Omval
Sandra Svensson	Ledamot	Omval
Kristoffer Peterson	Ledamot	Nyval
Anette Meijer	Ledamot	Nyval
Sandra Azar	Suppleant	Nyval



Oscar Reitz                      Suppleant      Nyval

Mandana Behseta              Suppleant      Nyval

**Ja:        73**

**Nej:       0**

**Blanka: 1**

**Anstå: 1**

*Stämman beslutar i enlighet med valberedningens förslag.*

## **16. Val av revisor och revisorssuppleant**

*Valberedningen föreslår nedan*

### **Förtroendevald revisor 2021:**

*Lena Lundmark                  Intern revisor   Omval*

*Ingrid Sångberg                Suppleant       Omval*

### **Extern revisor:**

*Susanne Andersson          BoRevision*

*Suppleant                        BoRevision*

**Ja:        73**

**Nej:       0**

**Blanka: 1**

**Anstå: 1**

*Stämman beslutar i enlighet med valberedningens förslag.*

## **17. Val av valberedning**

*Ann Andersson (sammankallande) Karin Lidbaum och Marianne Seal. Ann och Marianne står till förfogande som valberedning för nästa år. Karin lämnar och vi föreslår Johan Magnusson som ny medlem till valberedningen.*

**Ja:        72**

**Nej:       0**

**Blanka: 2**

**Anstå: 1**

*Stämman beslutar i enlighet med valberedningens förslag.*

## **18. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende**





**18.5 MOTION: Elektronisk online system för att boka tvättstugan, enligt motion 5 (sida 12).**

*Bifall till styrelsens förslag om att styrelsen undersöker möjligheten till elektroniskt bokningssystem samt ta in offerter för tjänst och installation men ej utföra installation förens ytterligare stämmobeslut?*

**Ja: 59**

**Nej: 14**

**Blanka: 0**

**Anstå: 2**

*Stämman beslutar i enlighet med styrelsens förslag.*

**18.6 MOTION: Individuella vattenmätare i lägenheterna, enligt motion 6 (sida 12).**

*Bifall till styrelsens förslag om att styrelsen undersöker möjligheten till installation av individuella vattenmätare, samt ta in offert för tjänst och installation men ej utföra installation förens ytterligare stämmobeslut?*

**Ja: 47**

**Nej: 24**

**Blanka: 0**

**Anstå: 4**

*Stämman beslutar i enlighet med styrelsens förslag.*

**18.7 MOTION: Vattenslang innergården, enligt motion 7 (sida 13).**

*Bifall till styrelsens förslag om att motionen avslås, enligt styrelsens svar på sida 13?*

**Ja: 60**

**Nej: 10**

**Blanka: 0**

**Anstå: 5**

*Stämman beslutar i enlighet med styrelsens förslag.*

**18.8 MOTION: Digital stämma & årsredovisning, enligt motion 8 (sida 13).**

*Bifall till styrelsens förslag om att motionen avslås för ordinarie föreningsstämma 2021, enligt styrelsens svar på sida 13?*

**Ja: 67**

**Nej: 1**

**Blanka: 4**

**Anstå: 3**

*Stämman beslutar i enlighet med styrelsens förslag.*

**18.1 MOTION: Installation av altandörr på Tredje Långgatan 31, enligt motion 1 (sida 11).**

*Bifall till styrelsens förslag om att godkänna fasad förändringen av installation av dörr till uteplats på Tredje Långgatan 31? Föreningen debiterar boende samtliga kostnader för installationen.*

**Ja: 69**

**Nej: 1**

**Blanka: 3**

**Anstå: 2**

*Stämman beslutar i enlighet med styrelsens förslag.*

**18.2 MOTION: Automatiska dörröppnare för alla cykeldörrar, enligt motion 2 (sida 11).**

*Bifall till styrelsens förslag om att motionen avslås, enligt styrelsens svar på sida 11?*

**Ja: 65**

**Nej: 6**

**Blanka: 1**

**Anstå: 3**

*Stämman beslutar i enlighet med styrelsens förslag.*

**18.3 MOTION: Ta bort strålkastarna som lyser upp träden i innergården, enligt motion 3 (sida 11).**

*Bifall till styrelsens förslag om att föreningen åtgärdar belysningen med mindre stark LED lampa alternativt riktar om berörd lampa mot himlen?*

**Ja: 66**

**Nej: 5**

**Blanka: 1**

**Anstå: 3**

*Stämman beslutar i enlighet med styrelsens förslag.*

**18.4 MOTION: Elektroniskt lås till källardörren mellan 17 och 26, motion 4 (sida 12).**

*Bifall till styrelsens förslag om att motionen avslås, enligt styrelsens svar på sida 12?*

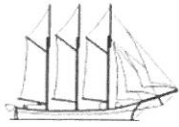
**Ja: 67**

**Nej: 4**

**Blanka: 2**

**Anstå: 2**

*Stämman beslutar i enlighet med styrelsens förslag.*

**18.9 MOTION: Branddörren mellan nedre garaget och Andra Långgatan 28, enligt motion 9 (sida 14).**

*Bifall till styrelsens förslag om att motionen anses besvarad, enligt styrelsens svar på sida 14?*

**Ja: 64**  
**Nej: 3**  
**Blanka: 5**  
**Anstå: 3**

*Stämman beslutar i enlighet med styrelsens förslag.*

**18.10 MOTION: Källarförråden, enligt motion 10 (sida 14).**

*Styrelsen frågar om medlemmar önskar renovering av förråden till en kostnad om total ca 1 500 000 kronor?*

**Ja: 33**  
**Nej: 36**  
**Blanka: 0**  
**Anstå: 6**

*Stämman beslutar att avvisa förslaget om renovering av källarförråd.*

**18.11 MOTION: Byteshörn, enligt motion 11 (sida 15).**

*Bifall till styrelsens förslag om att motionen avslås, enligt styrelsens svar på sida 15?*

**Ja: 61**  
**Nej: 9**  
**Blanka: 1**  
**Anstå: 4**

*Stämman beslutar i enlighet med styrelsens förslag.*

**18.12 PROPOSITION: Arkad utbyggnad på Andra Långgatan, enligt proposition 1 (sida 15).**

*Bifall till styrelsens förslag om en budget på 500 000 kr för projektering av arbetet för att bygga ut arkaderna på Andra Långgatan?*

**Ja: 51**  
**Nej: 13**  
**Blanka: 3**  
**Anstå: 8**

*Stämman beslutar att hänskjuta frågan till en ny stämma (ej poströstning).*



## 19. Avslutande

*Stämмоordföranden avslutar stämman klockan 19:08.*

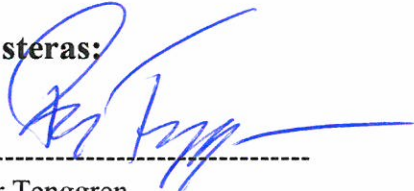
### Vid protokollet:



---

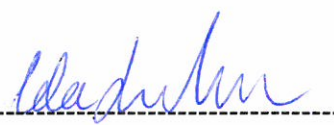
Helen Ebrahimi  
Sekreterare

### Justeras:



---

Per Tenggren  
Ordförande



---

Ida Lundqvist  
Justerare



---

Oskar Reitz  
Justerare